



REŽIMY DODATOČNEJ LEGALIZÁCIE STAVIEB



a) je vlastníkom pozemku alebo má iné právo k pozemku a došlo k usporiadaniu pozemku podľa osobitných predpisov,

b) stavbu používa na bývanie pre vlastnú potrebu a potrebu členov svojej rodiny,

c) na základe obhlídky vykonanej stavebným úradom, stavba neohrozuje život a stavba sa nenachádza pod elektrickým vedením alebo v jeho ochrannom pásme, alebo v ochrannom pásme, alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia, alebo že prevádzkovateľ dopravnej infraštruktúry alebo technickej infraštruktúry, v ktorej ochrannom pásme alebo bezpečnostnom pásme sa stavba nachádza, s jej umiestnením v ochrannom pásme alebo bezpečnostnom pásme súhlasí.

a) stavba ktorú užíva, spĺňa stavebnotechnické požiadavky,
b) sa stavba používa na účel, na ktorý bola postavená,
c) neohrozuje okolie a životy ľudí,
d) je vlastníkom alebo má iný vzťah k pozemku, na ktorom stavba stojí,
e) umiestnenie stavby je v súlade s funkčnými regulatívnymi územnými plánov,
f) stavba sa nenachádza pod elektrickým vedením, v záplavovom území alebo v ochrannom pásme,
g) vlastník predloží projektovú dokumentáciu existujúceho stavu.