Zápisnica
z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce RIŠŇOVCE, konaného dňa 21. apríla 2022

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Mário Machovec
Poslanci: 6/7: Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková

Ďalší prítomní: Ing. Ivan Daniš, HK obce, Anna Hudáková, pracovníčka obce

Neprítomný: Danka Jánošíková, poslankyňa

Verejnosť: prítomná

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Prerokovanie a schválenie zriadenia vecného bremena – p. Marián Bílený v súvislosti s výstavbou IBV
4. Schválenie zámerov odpredaja obecných pozemkov
5. Schválenie KPSS obce Rišňovce a Správu o plnení úloh KPSS obce Rišňovce za rok 2021
6. Schválenie spoluinvestície na preasfaltovanie časti cesty za KD
7. Informácia zo zasadnutia sociálnej komisie
8. Predloženie návrhu VZN o udeľovaní ocenení obce
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1.

<u>Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení</u>

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Rišňovce, Mgr. Mário Machovec. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov. Poslankyňa Danka Jánošíková, sa zasadnutia nezúčastnila, bola ospravedlnená. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, je schopné prijímať nariadenia obce, ktoré sa schvaľujú 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice. Starosta obce určil zapisovateľku, overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, prečítal program zasadnutia OZ. Starosta skontroloval uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia, boli splnené. Zasadnutie bolo nahrávané, nahrávka je dostupná na obecnom úrade.

Uznesením č. 241 OZ berie na vedomie

Overovateľov zápisnice: Ing. Tomáš Paúk, Peter Korec

Schvaľuje:

Návrhovú komisiu: Jana Grznárová, Ing. Jana Žitňáková

Konštatuje, že: na rokovaní je prítomných 6 poslancov

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2.

Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce predložil program rokovania na schválenie.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Prerokovanie a schválenie zriadenia vecného bremena – p. Marián Bílený v súvislosti s výstavbou IBV
4. Schválenie zámerov odpredaja obecných pozemkov
5. Schválenie KPSS obce Rišňovce a Správu o plnení úloh KPSS obce Rišňovce za rok 2021
6. Schválenie spoluinvestície na preasfaltovanie časti cesty za KD
7. Informácia zo zasadnutia sociálnej komisie
8. Predloženie návrhu VZN o udeľovaní ocenení obce
9. Rôzne
10. Záver

Uznesením č. 242 OZ schvaľuje

- program rokovania predložený starostom obce Mgr. Máriom Machovcom.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3.

<u>Prerokovanie a schválenie zriadenia vecného bremena – p. Marián Bílený v súvislosti s výstavbou IBV</u>

Pán Marián Bílený, bytom Rišňovce 691, ako žiadateľ s investičným zámerom o pripojení odberných elektrických zariadení do distribučnej sústavy č. 170001348, požiadal obec Rišňovce o odsúhlasenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku na pozemkoch parc. č. 2796/41 a 2796/42, ktoré sú vo vlastníctve obce Rišňovce.

Uznesením č. 243 OZ schvaľuje

- Zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku na pozemkoch registra „C“ KN, parcela č. 2796/41 o výmere 529 m², druh ostatná plocha a parcela č. 2796/42 o výmere 2130 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, pozemky zapísané na LV č. 1174 vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne. Žiadateľ je p. Marián Bílený, rod. Bílený, nar. 23.05.1985, trvale bytom Rišňovce 691, 951 21 Rišňovce.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4.

<u>Schválenie zámerov odpredaja obecných pozemkov</u>

Poslanci OZ prerokovali žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov.
Žiadosť si podala p. Mária Kavická, Rišňovce 593, ktorú zastupoval p. Milan Sieklik. Opätovnú žiadosť si môže menovaná podať až po dedičskom konaní, nakoľko nemá usporiadané dedičské vzťahy.

Žiadateľ Slavomír Paúk a manželka Viera, rod. Slamová, bytom Rišňovce 340si podali žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov, ktoré tvoria súčasť ich domu a záhrady.

Uznesením č. 244 OZ schvaľuje

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa §9a ods.8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, trvale užívaný pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1049/190, záhrada, ktorá je zapísaná na LV č. 1174, vlastník obec Rišňovce, k. ú. Rišňovce o výmere 175 m², trvale užívaný pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1049/192, ostatná plocha, ktorá je zapísaná na LV č. 1174, vlastník obec Rišňovce, k. ú. Rišňovce o výmere 43 m². Kupujúcimi sú: Stanislav Paúk, rod. Paúk, nar. 05.07.1950 a manželka Viera Paúková, rod. Slamová, nar. 28.10.1950, obaja bytom Rišňovce 340, 951 21 Rišňovce. Schválená cena je 10,00 €/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknuté pozemky sú pre obec Rišňovce neupotrebiteľné, nakoľko tvoria neoddeliteľnú súčasť ich domu a záhrady. Odkúpením dotknutej časti pozemku, pri rešpektovaní existujúcich oplotení a zastavanej plochy si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok pozemku. Kupujúci uhradia sumu 2.180,00 € (slovom: dvetisícjednostoosemdesiat

EUR) na účet obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

Žiadatelia Ján Bulla, bytom Rekreačná 1, 919 34 Biely Kostol, Miroslav Bulla, bytom Rišňovce 576, 951 21 Rišňovce, Marta Helcmanovská, bytom Možiarska 5, 060 06 Kežmarok a Mária Danová, bytom Starohájska 6, 917 00 Trnava požiadali obec o odkúpenie pozemku v obci Rišňovce, ktorý sa nachádza pri rodičovskom dome Rišňovce 11. Pozemok bol v dlhodobom užívaní rodičov ako viac ako 60 rokov, preto majú záujem o jeho odkúpenie.

Uznesením č. 245 OZ schvaľuje

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa §9a ods.8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, trvale užívaný pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1309/5 k. ú. Rišňovce o celkovej výmere 1390 m², druh záhrada zapísaná na LV č. 1174 obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce. Kupujúcimi sú: Ján Bulla, rod. Bulla, nar. 25.03.1949, trvale bytom 919 34 Biely Kostol, Rekreačná 1, Miroslav Bulla, rod. Bulla, nar. 22.10.1950, trvale bytom 951 21 Rišňovce, Rišňovce 576, Marta Helcmanovská, rod. Bullová, nar. 10.06.1952, trvale bytom 060 06 Kežmarok, Možiarska 5 a Mária Danová, rod. Bullová, nar. 08.12.1956, trvale bytom 917 00 Trnava, Starohájska 6. Schválená cena je 15,00 €/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutý pozemok je pre obec Rišňovce neupotrebiteľný, nakoľko tvorí neoddeliteľnú súčasť domu a záhrady žiadateľov. K tejto parcele aj ku dnešnému dňu existuje prístup, výlučne iba cez parcelu, ktorá bola vo výlučnom vlastníctve p. Margity Bullovej, rod. Ostrošková, nar. 03.11.1928, trvale bytom 951 21 Rišňovce, Rišňovce 11, t. č. v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. O túto parcelu sa žiadatelia spoločne s p. Margitou Bullovou starali v intenciách riadneho hospodára po dobu viac ako 65 rokov. Odkúpením dotknutej časti pozemku, pri rešpektovaní existujúcich oplotení a zastavanej plochy si žiadatelia vytvorí ucelený pozemok. Kupujúci uhradia sumu 20.850,00 € (slovom: dvadsaťtisícosemstopäťdesiat EUR) na účet obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

Pán Marián Halas, Rišňovce 420 žiada o odkúpenie pozemku, ktorý je v užívaní rodiny menovaného už desaťročia a bude tvoriť celok k výstavbe plánovaného rodinného domu.

Uznesením č. 246 OZ schvaľuje

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa §9a, ods.8, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, novovytvorená parcela registra „E“ KN, zameraná geometrickým plánom č. 54/2019 o výmere 50 m², č. p. 1074/11, druh záhrada, ktorá bude odčlenená od parcely registra „E“ KN, č. p. 1074/203, ostatná plocha, zapísaná na LV č. 2203 obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce. Kupujúcim je: Marián Halas, rod. Halas, nar. 26.05.1982, trvale bytom Rišňovce 420, 951 21 Rišňovce. Schválená cena je 10,00 €/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec Rišňovce neupotrebiteľná, majiteľ si jeho odkúpením utvorí ucelený celok k plánovanému novému rodinnému domu. Kupujúci uhradí sumu 500,00 € (slovom: päťsto EUR) na účet obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

P. Viera Ilčíková, bytom Rišňovce 52 si podala žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť jej domu a záhrady.

Uznesením č. 247 OZ schvaľuje

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa §9a, ods.8, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, parcela Registra „C“ KN zameraná geometrickým plánom č. 33/2017, č. parcely 1221/7, zastavaná plocha o výmere 59 m², ktorá bude odčlenená od parcely registra „C“ KN, parcela č. 1221/1, druh zastavaná plocha, zapísaná na LV č. 1174 obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce. Parcela Registra „E“ KN, zameraná geometrickým plánom č. 33/2017, č. parcely 1693/2, zastavaná plocha o výmere 48 m², ktorá bude odčlenená od parcely registra „E“ KN, parcela č. 1693/1, druh zastavaná plocha, zapísaná na LV č. 2203 obce Rišňovce, k. ô. Rišňovce. Kupujúca: Viera Ilčíková,, rod. Ilčíková, nar. 16.11,1966, bytom Rišňovce 52, 951 21 Rišňovce. Schválená cena je 10,00 €/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknuté pozemky sú pre obec Rišňovce neupotrebiteľné, nakoľko tvoria neoddeliteľnú súčasť jej domu a záhrady. Odkúpením dotknutej časti pozemku, pri rešpektovaní existujúcich oplotení a zastavanej plochy si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok pozemku. Kupujúca uhradí sumu 1.070,00 € (slovom: jedentisícsedemdesiat EUR) na účet obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5.

Schválenie KPSS obce Rišňovce a Správu o plnení úloh KPSS obce Rišňovce za rok 2021

P. Hudáková oboznámila prítomných o rozpočtovom opatrení č. 15/2021.

Uznesením č. 248 OZ berie na vedomie

- Rozpočtové opatrenie č. 15/2021, ktorým sa upravuje rozpočet na rok 2021.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Obec je povinná vypracovať Komunitný plán sociálnych služieb. OZ schvaľuje KPSS na obdobie rokov 2022 – 2030.

Uznesením č. 249 OZ schvaľuje

- Komunitný plán sociálnych služieb obce Rišňovce na roky 2022 – 2030.

Hlasovanie: za 5 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan)
proti: 0
zdržal sa:1 (Ing. Jana Žitňáková)
Uznesenie bolo schválené.

Súčasne bol OZ predložený návrh Správy o plnení úloh KPSS obce Rišňovce za rok 2021. OZ so správou nesúhlasí, je potrebné ju prepracovať a predložiť na nasledujúce zasadnutie. Správa sa berie na vedomie.

Uznesením č. 250 OZ neschvaľuje

- Správu o plnení úloh KPSS obce Rišňovce za rok 2021.

Hlasovanie: za 0 poslancov
proti: 5 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
zdržal sa:1 (Peter Korec)
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6.

Schválenie spoluinvestície na preasfaltovanie časti cesty za KD

Poslancom OZ bol predložený návrh na preasfaltovanie časti cesty za KD s tým, že sa vyzvú vlastníci rodinných domov, ktorí bývajú pri tejto ceste na spoluúčasť pri financovaní nákladov. Cesta nepatrí obci, ale je využívaná pri rôznych akciách, ktoré obec usporadúva. Majitelia troch rodinných domov by prispeli každý sumou 1.000,- €.

K bodu 7.

<u>Informácia zo zasadnutia sociálnej komisie</u>

Ing. Žitňáková predniesla správu zo zasadnutia sociálnej komisie. P. Mária Horňáková ukončila prenájom 2-izbového obecného nájomného bytu. Na základe prerokovania žiadostí o prenájom sociálna komisia navrhla prideliť 2-izbový nájomný byt od 01.05.2022 PaedDr. Lenke Proksovej.

Uznesením č. 251 OZ schvaľuje

- pridelenie 2-izbového nájomného obecného bytu od 01.05.2022 PaedDr. Lenke Proksovej a podpísanie nájomnej zmluvy na 3 roky.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

Sociálna komisia na žiadosť rodiny Katrenčiakovej o predĺženie nájomnej zmluvy na 3-izbový nájomný obecný byt odporúča opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na 6 mesiacov pre rodinu Katrenčiakovú na 3-izbový byt.

Uznesením č. 252 OZ schvaľuje

- Opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na 6 mesiacov pre rodinu Katrenčiakovú na 3-izbový byt.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

Ing. Žitňáková predložila sociálne smernice.

Uznesením č. 253 OZ splnomocňuje

- Starostu obce Rišňovce na poskytovanie finančných príspevkov podľa Smernice č. 1/2022 o poskytovaní finančného príspevku osobitným skupinám obyvateľov obce Rišňovce.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 254 0Z splnomocňuje

- Starostu obce Rišňovce na poskytovanie finančných príspevkov podľa Smernice č. 2/2022 na riešenie zreteľahodných situácií obyvateľov obce do výšky schválených finančných prostriedkov v rozpočte obce Rišňovce.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 8.

Predloženie návrhu VZN udeľovaní ocenení obce

Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh VZN o udeľovaní ocenení obce. Ocenenia budú udeľované pri príležitosti osláv 750. výročia písomnej zmienky o obci Rišňovce v dňoch 10.06. – 12.06.2022.

K bodu 9.

Rôzne

- DHZ predložil na zasadnutie OZ návrh zloženia výboru na ďalšie volebné obdobie a Správu o činnosti a hospodárení DHZ v Rišňovciach za rok 2021. DHZ si podal žiadosť o schválenie vymenovať Tomáša Ondrejku, nar 27.11.1996 do funkcie: Vodič hasičskej techniky.

Uznesením č. 255 OZ schvaľuje

- Vymenovanie člena DHZ Rišňovce Tomáša Ondrejku, nar. 27.11.1996 do funkcie:

Vodič hasičskej techniky.

Hlasovanie: za 6 poslancov (Jana Grznárová, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené.

- Starosta obce informoval prítomných o prácach na výstavbe novej MŠ. Práce pokračujú v zmysle plánu.
- Pán Pavlík urguje prekládku kanálu. Majitelia pozemkov cez ktoré kanál prechádza budú pozvaní na Obecný úrad, aby sa našlo riešenie k spokojnosti obidvoch strán. Kanál by sa vybetónoval a majitelia pozemkov by sa oň starali.
- Starosta obce informoval o výstavbe bytového domu Agátka, staviteľ p. Gažo. Poslanci mali možnosť si pozrieť vizualizáciu stavby. K uvedenému zámeru výstavby bytového domu nemali pripomienky. Vyjadrili obavu z možného množstva vozidiel, ktoré budú musieť parkovať v blízkosti existujúceho bytového domu ako aj nárastu samotnej zvýšenej premávky v danej lokalite.
- Informácia ohľadne vybudovania optickej siete v obci – Fi. Telekom zatiaľ pozastavila všetky investície.
- Pokračuje sa v projekte Zelené obce, v súčasnosti sa čaká na dodanie sadeníc stromčekov.
- Firma Rypos skolaudovala cestu pri rodinných domoch – Nové Rišňovce.

- Starosta predložil návrh na investičný zámer realizácie opravy Domu smútku, ktorý je v havarijnom stave. Práce by sa robili v maximálnej miere svojpomocne.

K bodu 10.
<u>Záver</u>

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie o 21:30 hod. ukončil. Nasledujúce zasadnutie OZ sa uskutoční dňa 26.05.2022.

Zapísala:
Ružena Jamborová _____

_____
Mgr. Mário Machovec

Overovatelia:
Ing. Tomáš Paúk _____

Peter Korec _____