# Zápisnica
# z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce RIŠŇOVCE, konaného dňa 10. februára 2022

**Prítomní:** Starosta obce: Mgr. Mário Machovec
Poslanci: 5/7: Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková

**Ďalší prítomný:** Ing. Ivan Daniš, HK obce

**Neprítomní:** Jana Grznárová, poslankyňa, Danka Jánošíková, poslankyňa

**Verejnosť:** prítomná

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Schválenie zámerov odpredaja obecných pozemkov
4. Prerokovanie návrhu na zmenu prevádzkového poriadku pohrebísk
5. Prerokovanie návrhov sociálnych smerníc
6. Rôzne
7. Záver

**K bodu 1.**

**<u>Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení</u>**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Rišňovce, Mgr. Mário Machovec. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov. Poslankyne Jana Grznárová a Danka Jánošíková sa zasadnutia nezúčastnili, boli ospravedlnené. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, je schopné prijímať nariadenia obce, ktoré sa schvaľujú 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice. Starosta obce určil zapisovateľku, overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, prečítal program zasadnutia OZ. Starosta skontroloval uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia, boli splnené. Zasadnutie bolo nahrávané, nahrávka je dostupná na obecnom úrade.

**Uznesením č. 236 OZ berie na vedomie**

**Overovateľov zápisnice:** Ing. Jana Žitňáková, Andrej Jurena

**Schvaľuje:**

**Návrhovú komisiu:** Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan

**Konštatuje, že:** na rokovaní je prítomných 5 poslancov

**Hlasovanie:** za 5 poslancov (Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
**Uznesenie bolo schválené.**

## K bodu 2.

## Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce predložil program rokovania na schválenie.

## Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Schválenie zámerov odpredaja obecných pozemkov
4. Prerokovanie návrhu na zmenu prevádzkového poriadku pohrebísk
5. Prerokovanie návrhov sociálnych smerníc
6. Rôzne
7. Záver

**Uznesením č. 237 OZ schvaľuje**

- program rokovania predložený starostom obce Mgr. Máriom Machovcom.

**Hlasovanie:** za 5 poslancov (Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
**Uznesenie bolo schválené.**

## K bodu 3.

## Schválenie zámerov odpredaja obecných pozemkov

Na zasadnutie OZ boli opätovne doručené žiadosti o odpredaj obecných pozemkov. Po prerokovaní žiadosti OZ schvaľuje odpredaj obecných pozemkov Mgr. Miroslavovi Sakovi, nar. 12.05.1990, bytom Na Hôrke 33, 949 01 Nitra a MUDr. Barbore Jamrichovej, nar. 05.12.1989, bytom Sasinkovo 264, 920 65 Sasinkovo. K vyhotoveniu kúpnej zmluvy je potrebné predložiť schválený Geometrický plán, nakoľko na dnešné zasadnutie bola predložená iba pracovná verzia. Pokiaľ bude predložený na nasledujúcom zasadnutí OZ, bude menovaným zaslaný aj výpis z uznesenia o odpredaji uvedenej parcely.

**Uznesením č. 238 OZ schvaľuje**

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1222/8, zastavaná plocha o výmere 32 m²,

ktorý vznikol odčlenením od parcely registra „C“ KN, parcela č. 1222/4 zastavaná plocha, LV nezaložený, vlastník Obec Rišňovce, pozemok odčlenený od pôvodnej parcely registra „E“ KN, zastavaná plocha, pozemok zapísaný na LV 2203, vlastník Obec Rišňovce, k. ú. Rišňovce. Kupujúcimi sú: Mgr. Miroslav Sako, rod. Sako, nar. 12.05.1990, bytom Na Hôrke 33, Nitra, 949 01 Nitra a MUDr. Barbora Jamrichová, rod. Jamrichová, nar. 05.12.1989, bytom Sasinkovo 264, 920 65 Sasinkovo v spoluvlastníckom podiele 1/2, schválená cena 10,00 €/m². Dotknutá časť pozemku je pre Obec Rišňovce neupotrebiteľná, na uvedenej parcele sa nachádza plynová prípojka a betónové oplotenie majiteľov susednej nehnuteľnosti. Kupujúci uhradia sumu 320,00 € (slovom: tristodvadsať EUR) na účet obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci.

**Hlasovanie:** za 5 poslancov (Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
**Uznesenie bolo schválené.**

Zasadnutia sa zúčastnila aj pani Jana Grznárová, ktorá má záujem o kúpu obecného pozemku, po podaní žiadosti OZ posúdi jej žiadosť.

Novú žiadosť o odpredaj obecných pozemkov si podal aj pán Marek Nový, bytom Rišňovce 339, OZ schvaľuje odpredaj pozemkov.

**Uznesením č. 239 OZ schvaľuje**

- trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1049/191 o výmere 156 m², záhrada, pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1049/221 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie, pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1049/222 o výmere 14 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1049/223 o výmere 14 m², zastavaná plocha a nádvorie, pozemky zapísané na LV č. 1174 vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce. Kupujúcim je: Marek Nový, rod. Nový, nar. 03.03.1974, bytom Rišňovce 339, 951 21 Rišňovce. Schválená cena 10,00 €/m². Dotknuté pozemky sú pre obec Rišňovce neupotrebiteľné, nakoľko tvoria neoddeliteľnú súčasť jeho domu a záhrady. Odkúpením a oplotením dotknutej časti pozemku si vytvorí neoddeliteľný celok pozemku. Kupujúci uhradí sumu 2.020,00 € (slovom: dvetisícdvadsať EUR) na účet obce Rišňovce, IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002 alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu. Všetky poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podľa dohody účastníkov hradiť v celosti kupujúci.

**Hlasovanie:** za 5 poslancov (Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
**Uznesenie bolo schválené.**

**K bodu 4.**

**<u>Prerokovanie návrhu na zmenu prevádzkového poriadku pohrebísk</u>**

Starosta obce predložil na rokovanie Návrh prevádzkového poriadku pohrebísk. HK obce, Ing. Ivan Daniš, navrhol schváliť VZN na prevádzku pohrebísk, kde bude schválený jeden prevádzkový poriadok pre obidva cintoríny, t. j. Horný cintorín a Dolný cintorín. Prílohou VZN bude Cenník poplatkov za hrobové miesta. Starosta obce oboznámil poslancov, že na cintorínoch budú umiestnené smetné nádoby na separovaný odpad z cintorínov.

**K bodu 5.**

**<u>Prerokovanie návrhov sociálnych smerníc</u>**

Ing. Žitňáková predložila smernice o poskytovaní sociálnych služieb pre obyvateľov obce Rišňovce. Schvaľovanie smerníc je v kompetencii starostu obce, poslanci sa vyjadrili k jednotlivým bodom, okrem iného navrhli zvýšiť jednorázový finančný príspevok pri narodení dieťaťa na výšku 50,- € na dieťa a príspevok na stravu pre dôchodcov 1,- €. Je potrebné dohodnúť stravovacie zariadenia, ktoré by poskytovali stravu pre dôchodcov. Ing. Žitňáková doplní pripomienky poslancov do oboch Smerníc a predloží ich na ďalšie rokovanie OZ.

**K bodu 6.**

**<u>Rôzne</u>**

Na základe žiadostí o pridelenie nájomného obecného bytu OZ schvaľuje pridelenie 2-izbového bytu p. Ivane Infnerovej, bytom Rišňovce 333.

**Uznesením č. 240 OZ schvaľuje**

- pridelenie 2-izbového nájomného bytu p. Ivane Infnerovej, bytom Rišňovce 333 a podpísanie nájomnej zmluvy na 3 roky.

**Hlasovanie:** za 5 poslancov (Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa:0
**Uznesenie bolo schválené.**

- Starosta obce informoval prítomných, že obec podala žiadosť o pridelenie dotácie na preliezky vo výške 50.000 EUR.
- Starosta obce taktiež informoval o prácach na výstavbe novej MŠ.
- Pán Erik Pavlík opätovne žiada o preloženie kanála, ktorý prechádza jeho pozemkom. Žiada o preloženie kanála na obecný pozemok. Stavebná komisia žiadosť znova prehodnotí a predloží návrh na riešenie.
- Pani Priska Záhončíková, bytom Rišňovce 28, žiada o preloženie, resp. výmenu (zámenu) pozemkov. Je potrebné predložiť žiadosť so všetkými požiadavkami a špecifikovať č. parciel a výmeru.
- IBV – Pavel Látečka. Sťažnosť Ing. Dany Klačkovej bol preveriť poslanec Andrej Jurena. Menovaná sa sťažuje na príliš silné verejné osvetlenie ulice IBV Nové Rišňovce. Svetlo je veľmi silné a aj napriek stiahnutým roletám nie je možné v noci pri takomto silnom svetle

spať. Poslanci OZ odporúčajú podať sťažnosť na Regionálny úrad verejného zdravotníctva o prešetrenie uvedenej situácie a o vydanie stanoviska k predmetnému verejnému osvetleniu. Uvedené verejné osvetlenie je skôr pre priemyselné stavby a nie pre obytnú zónu.

- Optický internet, ktorý mal byť zavedený v obci, Slovak Telekom pozastavil územné konanie.
- Wifi pre teba, stále sa čaká na súhlas ministerstva.
- Výsadba stromov sa uskutoční, je potrebné zaslať plán výsadby.
- Starosta obce informoval prítomných, že nová ČOV pracuje v plnom režime, preto stará ČOV bude odstavená. Je potrebné ju vyčistiť. Nová ČOV sa musí zaťažiť na 100%.
- Zvýšenie cien energií sa odzrkadlí v platbe za verejné osvetlenie.
-

**K bodu 7.**

**<u>Záver</u>**

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie o 20:40 hod. ukončil.

Zapísala:
Ružena Jamborová _____

_____
***Mgr. Mário Machovec***

Overovatelia:
Ing. Jana Žitňáková _____

Andrej Jurena _____