Zápisnica
zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce RIŠŇOVCE
konaného dňa 05. júna 2019

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Mário Machovec
Poslanci 7/7: Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková

Ďalší prítomní: Janka Kemlagová, vedúca školskej jedálne pri ZŠ s MŠ Rišňovce

Neprítomní: Ing. Ladislav Lauro – HK obce Rišňovce

Verejnosť: prítomná

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Predloženie zámeru odpredaja obecných pozemkov
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

K bodu 1.
Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Rišňovce Mgr. Mário Machovec. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na zasadnutí je prítomných všetkých 7 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, je schopné prijímať nariadenia obce, ktoré sa schvaľujú 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Prezenčná listina tvorí prílohu zápisnice. Starosta obce určil zapisovateľku, overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a zároveň prečítal program zasadnutia OZ, navrhol doplniť program zasadnutia o jeden bod: Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2019. Zasadnutie bolo nahrávané, nahrávka je dostupná na obecnom úrade.

Uznesením č. 41 OZ berie na vedomie

Overovateľov zápisnice: Ing. Tomáš Paúk, Andrej Jurena
Zapisovateľka: Ružena Jamborová
Schvaľuje:
Návrhovú komisiu: Peter Korec, Jana Grznárová, Danka Jánošáíková
Konštatuje, že: na rokovaní je prítomných 7 poslancov.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2.
Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce predložil program rokovania na schválenie OZ doplnený o jeden bod.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, kontrola uznesení
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2019
4. Predloženie zámeru odpredaja obecných pozemkov
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Uznesením č. 42 OZ schvaľuje

- program rokovania predložený starostom obce Mgr. Máriom Machovcom, doplnený o jeden bod:
- Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2019.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3.
Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2019

- Starosta obce informoval poslancov o rozpočtovom opatrení, ktorým sa upravuje rozpočet o príjmy – výnosy z daní 35.000,- €, bežné výdavky 4.000,- €, z Okresného úradu, odbor životného prostredia, pokuta za nelegálnu skládku, 15.000,- € za zhodnotenie stavebného odpadu z nelegálnej skládky, kapitálové výdavky 10.680,- € projekt na výstavbu novej MŠ, 4.500,- nákup kosačky.

Uznesením č. 43 OZ schvaľuje

- Rozpočtové opatrenie č. 1/2019, ktorým sa upravuje rozpočet na rok 2019.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4.
Predloženie zámeru odpredaja obecných pozemkov

Na základe opätovnej obhliadky pozemkov, ktorú vykonala stavebná komisia dňa 31.05.2019 a pod podmienkou, že žiadosti o odpredaj pozemkov si podajú všetci

zainteresovaní, aby sa mohli predať naraz všetky pozemky OZ súhlasí s odpredajom pozemkov. Všetci žiadatelia predmetné pozemky užívajú už veľa rokov. Niektoré pozemky sú posunuté do miestnej komunikácie, preto tento problém sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Uznesením č. 44 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „C“ KN, parcela č. 1072/14, orná pôda, ktorá je zapísaná na LV č. 1174, vlastník Obec Rišňovce o výmere 473 m², v prospech P. Františka Čaplu, rod. Čapla, nar. 07.11.1952 a manželky Jarmily Čaplovej, rod. Chmelanová, nar. 25.10.1954, obaja bytom Rišňovce 394, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť ich záhrady o ktorú sa príkladne starajú. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 45 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce, v prospech P. Jozefa Nikodema, rod. Nikodem, nar. 08.11.1954 a manželky Kataríny Nikodemovej, rod. Margetinová, nar. 07.02.1957, obaja bytom Rišňovce 395, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť ich záhrady, o ktorú sa príkladne starajú. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť miestnej komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou s obcou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 46 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.

- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce, v prospech P. Martina Macháča, rod. Macháč, nar. 16.06.1974 a manželky Gabriely Macháčovej, rod. Slamková, nar. 30.04.1975, obaja bytom Rišňovce 396, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť ich záhrady, o ktorú sa príkladne starajú. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 47 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce v prospech P. Slavomila Macháča, rod. Macháč, nar. 17.01.1952, bytom Rišňovce 397, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť jeho záhrady, o ktorú sa príkladne stará. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 48 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce, v prospech P. Františka Sečányho, rod. Sečány, nar. 01.01.1953 a manželky Emílie Sečányovej, rod. Grznárová, nar. 22.04.1954, obaja bytom Rišňovce 398, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť ich záhrady, o ktorú sa príkladne starajú. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)

proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 49 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce, v prospech P. Ľubomíra Eliaša, rod. Eliaš, nar. 28.11.1979, bytom Rišňovce 399, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť ich záhrady, o ktorú sa príkladne starajú. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 50 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce, v prospech P. Dagmar Chrenkovej, rod. Chrenková, nar. 13.05.1976, bytom Rišňovce 400, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť jej záhrady, o ktorú sa príkladne stará. OZ súhlasí so zachovaním jestvujúcich plotov so zreteľom na zameranie pozemkov geodetom a zámenou za časť pozemkov pred stavbou, časť miestnej komunikácie. Časť komunikácie, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov sa bude riešiť zámennou zmluvou.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 51 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, časť parcely č. 1070/31, trvalý trávny porast, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce, v prospech P. Alici Dovčíkovej, rod. Chrenková, nar. 26.09.1956, bytom Rišňovce 401, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný

osobitného zreteľa je, že obec pre daný pozemok nemá reálne využitie a pozemok tvorí dlhodobo časť jej parcely o ktorú sa príkladne stará.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 52 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „C“ KN, časť parcely č. 1222/4, zastavaná plocha a nádvorie, LV nezaložený, vlastník Obec Rišňovce, v prospech Mgr. Miroslava Saku, rod. Sako, nar. 12.05.1990, bytom Na Hôrke 33, Nitra, 949 11 Nitra a MUDr. Barbory Jamrichovej, rod. Jamrichová, nar. 05.12.1989, bytom Sasinkovo 264, 920 65 Sasinkovo. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec Rišňovce neupotrebiteľná a na uvedenej parcele sa nachádza plynová prípojka a betónové oplotenie majiteľov susednej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesením č. 53 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.
- Pozemok registra „E“ KN, parcela č. 1074/10, zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1074/203, ostatná plocha, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce o výmere 96 m², v prospech P. Rudolfa Sollára, rod. Sollár, nar. 26.09.1963 a manželky Ing. Lenky Sollárovej, rod. Hruboňová, nar. 10.08.1968, obaja bytom Rišňovce 768, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec Rišňovce neupotrebiteľná, majiteľ si jeho odkúpením postaví chodník k svojmu rodinnému domu.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené

Uznesením č. 54 OZ schvaľuje

- Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Rišňovce, k. ú. Rišňovce, okr. Nitra.

- Pozemok registra „E“ KN, parcela č. 1074/11, zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1074/203, ostatná plocha, ktorá je zapísaná na LV č. 2203, vlastník Obec Rišňovce o výmere 50 m², v prospech P. Mariána Halasa, rod. Halas, nar. 26.05.1982, bytom Rišňovce 420, 951 21 Rišňovce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec Rišňovce neupotrebiteľná, majiteľ si jeho odkúpením utvorí ucelený celok k plánovanému novému rodinnému domu.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Všetci žiadatelia si musia dať urobiť geometrický plán, aby boli vyčíslené pozemky v m².

K bodu 5.
Rôzne

- Pani Kemlagová, vedúca školskej jedálne, informovala poslancov o finančných pásmach na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov s účinnosťou od 01.09.2019. Navrhuje druhé finančné pásmo. Taktiež podala žiadosť o doplnenie výbavy kuchyne, (sporák, umývačka riadu, stoly, stoličky, ...) a ďalšej pracovnej sily na plný úväzok. Žiadosť sa bude riešiť na najbližšom zasadnutí OZ.

Uznesením č. 55 OZ schvaľuje

- Druhé finančné pásmo na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov s účinnosťou od 01.09.2019.

Hlasovanie: za 7 poslancov (Jana Grznárová, Danka Jánošíková, Andrej Jurena, Peter Korec, Ing. Tomáš Paúk, Ing. Pavol Skokan, Ing. Jana Žitňáková)
proti: 0
zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

- Zasadnutia sa zúčastnila aj pani Kukučková, ktorá chce podpísať čestné vyhlásenie pre rodinu Jozefa Zemana, že im umožní prechod cez jej pozemok doživotne. OZ skonštatovali, že je potrebné čestné vyhlásenie v znení, aby mohli cez pozemok prechádzať aj prípadní noví vlastníci, preto je potrebné uvedené čestné vyhlásenie inak formulovať. Uviesť tam č. parcely na ktorej stojí uvedená stavba.
- Starosta obce informoval prítomných ohľadne žiadostí manželov Pavlíkových a pána Fazika o preloženie kanála na obecný pozemok, že bola podaná žiadosť o odborné stanovisko k existencii hydromelioračných zariadení /HMZ/ na Hydromeliorácie, š. p. Vrakunská 29, Bratislava. O výsledku odborného stanoviska budú všetci informovaní.
- Starosta obce taktiež informoval poslancov o žiadosti na vypracovanie projektu stavby, starého zdravotného strediska. Cena za práce je 1.800,- + DPH. V cene je zahrnuté zameranie skutkového stavu a architektonická štúdia.
- OZ prekovalo žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu, keďže sa uvoľnil dvojizbový byt. Zo žiadostí bola vybraná p. Valovičová.

K bodu 7
<u>Záver</u>

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie o 20,00 hod. ukončil.

Zapísala:
Ružena Jamborová _____

_____
Mgr. Mário Machovec

Overovatelia:
Ing. Tomáš Paúk _____

Andrej Jurena _____