



OBEC RIŠŇOVCE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Rišňovciach

Predkladateľ:	Mgr. Mário Machovec, starosta
Číslo materiálu:	108/2023
Názov materiálu:	Zápisnica zo zasadnutia Komisie finančnej a pre kontrolu správy majetku obce
Spracovateľ:	Mgr. Alena Šimorová
Napísal:	Mgr. Alena Šimorová
Prizvať:	-
Dátum rokovania OZ:	27.11.2023
Dátum vyhotovenia:	21.11.2023
Návrh na uznesenie:	

Podpis predkladateľa:	Mgr. Mário Machovec
------------------------------	---------------------

Dôvodová správa:	
-------------------------	--

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce
Z á p i s n i c a z r i a d n e h o z a s a d n u t i a 2 0 . 1 1 . 2 0 2 3

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, komisia bola uznášaniaschopná.

Čas začiatku	17:30
Plánovaný čas ukončenia	21:00
Plánované trvanie	3,5 h
Skutočný čas ukončenia	22:00
Skutočné trvanie	4,5 h

		Predseda	Členovia			Hlavný kontrolór	Ďalší
		Ing. Pavol Skokan	Anna Hudáková (Obec Rišňovce)	doc. Ing. Patrik Rovný, PhD.	Ing. Jana Žitňáková	Ing. Ivan Daniš	
Miesto zasadnutia	Kultúrny dom	Prítomný	Prítomná	Prítomný	Prítomná	Prítomný	
	Online						

Uznesenie č. 89/2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023, prerokovala návrh bodov programu a schvaľuje program zasadnutia.

Program:

- Prerokovanie:** Priebežné výstupy z pracovnej skupiny na rozšírenie kapacity Základnej školy s materskou školou Rišňovce (k uzneseniu č. 177/2023)
- Prerokovanie:** Rozpočtové opatrenie č. 13
- Prerokovanie:** Rozpočtové opatrenie č. 14
- Prerokovanie:** Rozpočtové opatrenie č. 15
- Prerokovanie:** Rozpočtové opatrenie č. 16
- Prerokovanie:** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom
- Prerokovanie:** Smernica školskej jedálne - 20 EUR vratná záloha /+ Dátum účinnosti/
- Prerokovanie:** VZN č. 4/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Rišňovce
- Prerokovanie:** VZN č. 5/2023 o zrušení VZN č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia
- Prerokovanie:** Schválenie finančnej spoluúčasti Obce Rišňovce na rekonštrukciu telocvične - doplnenie materiálu a predloženie kompletného rozpočtu (k uzneseniu č. 148/2023)
- Prerokovanie:** Lovrant - Dodatok k nájomnej zmluve
- Prerokovanie:** Križan - Dodatok k nájomnej zmluve
- Prerokovanie:** Predajňa s priemyselným tovarom - Dodatok k nájomnej zmluve
- Prerokovanie:** Fazekaš - Dodatok k nájomnej zmluve
- Prerokovanie:** Marián Svitač - požadoval informáciu, ako obecný úrad bude fakturovať energie v budove starého zdravotného strediska, súpisné číslo 262, medzi tromi nájomcami. Oboznámenie o nedostatkoch prenajatých nebytových priestorov.

16. **Prerokovanie:** Doplnená žiadosť o zohľadnenie výšky nájmu podľa pôsobenia v obci pre MUDr. Evu Krčmárikovú (k uzneseniu č. 170/2023)
17. **Prerokovanie:** Práca cez víkendy a sviatok, nerovnomerne rozvrhnutý pracovný čas a príplatky. (ČOV)
18. **Prerokovanie:** Hospodár TJ - Doriešenie.
19. **Prerokovanie:** Rekonštrukcia budovy pošty - podrobnejšie informácie o rozsahu, plánovanom termíne realizácie a spôsobe financovania, Projekte, obstarávaní a či tam bude bankomat. (k uzneseniu č. 173/2023)
20. **Prerokovanie:** Prenájom 3i bytu, ale byt nie je v stave, aby sa tam dalo bývať. Zatiaľ budú ľudia bývať v inom 2i byte a majú si dať sami do poriadku ten 3i s tým, že obec im uhradí materiál.
21. **Prerokovanie:** Schvaľovanie zámeny bytov - pravidlá
22. **Prerokovanie:** Zásady odmeňovania- revízia časti odmeňovanie zástupcu starostu
23. **Prerokovanie:** TJ - doplnenie žiadosti o dotáciu
24. **Prerokovanie:** Flavus - žiadosť o dotáciu
25. **Prerokovanie:** Tvoba / čerpanie 2023 - info. Príprava rozpočtu na 2024 - info.
26. **Prerokovanie:** Ekostaving - cenník
27. **Rôzne**

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 1

Prerokovanie: Priebežné výstupy z pracovnej skupiny na rozšírenie kapacity Základnej školy s materskou školou Rišňovce (k uzneseniu č. 177/2023)

Uznesenie č.90 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2

Prerokovanie: Rozpočtové opatrenie č. 13

Uznesenie č.91 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

Odporúča OZ zobrať Rozpočtové opatrenie č. 13 na vedomie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3

Prerokovanie: Rozpočtové opatrenie č. 14

Uznesenie č.92 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
Odporúča OZ zobrať Rozpočtové opatrenie č. 14 na vedomie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4

Prerokovanie: Rozpočtové opatrenie č. 15

Uznesenie č.93 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
Odporúča OZ zobrať Rozpočtové opatrenie č. 15 na vedomie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5

Prerokovanie: Rozpočtové opatrenie č. 16

Uznesenie č.94 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
Odporúča OZ schváliť Rozpočtové opatrenie č. 16.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6

Prerokovanie: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom

Uznesenie č.95 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
Odporúča OZ schváliť predloženú úpravu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce.
Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 7

Prerokovanie: Smernica školskej jedálne - 20 EUR vratná záloha /+ Dátum účinnosti/

Uznesenie č.96 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
odporúča starostovi podpísať Smernicu v predložennom znení.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 8

Prerokovanie: VZN č. 4/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Rišňovce

Uznesenie č.97 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
Odporúča OZ schváliť VZN č. 4/2023 po zverejnení.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 9

Prerokovanie: VZN č. 5/2023 o zrušení VZN č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia

Uznesenie č.98 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a
Odporúča OZ schváliť VZN č. 5/2023 po zverejnení.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 10

Prerokovanie: Schválenie finančnej spoluúčasti Obce Rišňovce na rekonštrukciu telocvične - doplnenie materiálu a predloženie kompletného rozpočtu (k uzneseniu č. 148/2023)

Uznesenie č.99 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že nemá nové informácie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 11

Prerokovanie: Lovrant - Dodatok k nájomnej zmluve

Uznesenie č.100 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a odporúča ukončenie nájomného vzťahu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 12

Prerokovanie: Križan - Dodatok k nájomnej zmluve

Uznesenie č.101 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a odporúča OÚ spísať závady do 27.11. a vykonať nevyhnutné opravy na celej budove bezodkladne z rozpočtu na údržbu budov. Nájomcom odporúča akceptovať nové podmienky s tým, že Obec zlepší podmienky predmetu nájmu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0
Uznesenie bolo schválené.

K bodu 13

Prerokovanie: Predajňa s priemyselným tovarom - Dodatok k nájomnej zmluve

Uznesenie č.102 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

Odporúča OÚ spísať závady do 27.11. a vykonať nevyhnutné opravy na celej budove bezodkladne z rozpočtu na údržbu budov. Nájomcom odporúča akceptovať nové podmienky s tým, že Obec zlepší podmienky predmetu nájmu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 14

Prerokovanie: Fazekaš - Dodatok k nájomnej zmluve

Uznesenie č.103 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

Odporúča OÚ spísať závady do 27.11. a vykonať nevyhnutné opravy na celej budove bezodkladne z rozpočtu na údržbu budov. Nájomcom odporúča akceptovať nové podmienky s tým, že Obec zlepší podmienky predmetu nájmu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 15

Prerokovanie: Marián Svitač - požadoval informáciu, ako obecný úrad bude fakturovať energie v budove starého zdravotného strediska, súpisné číslo 262, medzi tromi nájomcami. Oboznámenie o nedostatkoch prenajatých nebytových priestorov.

Uznesenie č.104 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

Odporúča OÚ spísať závady do 27.11. a vykonať nevyhnutné opravy na celej budove bezodkladne z rozpočtu na údržbu budov. Nájomcom odporúča akceptovať nové podmienky s tým, že Obec zlepší podmienky predmetu nájmu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 16

Prerokovanie: Doplnená žiadosť o zohľadnenie výšky nájmu podľa pôsobenia v obci pre MUDr. Evu Krčmárikovú (k uzneseniu č. 170/2023)

Uznesenie č.105 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

odporúča pani Krčmárikovej v súlade VZN č.3/2023 článkom 3 bod 5 podať žiadosť o dotáciu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 17

Prerokovanie: Práca cez víkendy a sviatok, nerovnomerne rozvrhnutý pracovný čas a príplatky. (ČOV)

Uznesenie č.106 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

odporúča OÚ vyriešiť alternáciu pracovníka obsluhujúceho ČOV.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 18

Prerokovanie: Hospodár TJ - Doriešenie.

Uznesenie č.107 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že nemá nové informácie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 19

Prerokovanie: Rekonštrukcia budovy pošty - podrobnejšie informácie o rozsahu, plánovanom termíne realizácie a spôsobe financovania, Projekte, obstarávaní a či tam bude bankomat. (k uzneseniu č. 173/2023)

Uznesenie č.108 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že Obec bude znášať náklady na búracie práce, príprava projektu nie je potrebná a možnosť umiestnenia bankomatu sa preveruje.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 20

Prerokovanie: Prenájom 3i bytu, ale byt nie je v stave, aby sa tam dalo bývať. Zatiaľ budú ľudia bývať v inom 2i byte a majú si dať sami do poriadku ten 3i s tým, že obec im uhradí materiál.

Uznesenie č.109 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a

odporúča OÚ skontrolovať stav bytu pri ukončovaní nájmu s pôvodným nájomcom a zistené nedostatky odstrániť v réžii Obce pred pridelením bytu ďalšiemu nájomcovi.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 21

Prerokovanie: Schvaľovanie zámieny bytov - pravidlá

Uznesenie č.110 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že existujúce pravidla vo VZN sú dostačujúce. Odporúča zvážiť úpravu VZN tak, aby zohľadňovala počet izieb vs. počet posudzovaných osôb pri žiadosti o nájom.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 22

Prerokovanie: Zásady odmeňovania- revízia časti odmeňovanie zástupcu starostu.

Uznesenie č.111 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že je potrebné zrevidovať zásady odmeňovania v časti odmeňovanie zástupcu starostu.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 23

Prerokovanie: TJ - doplnenie žiadosti o dotáciu

Uznesenie č.112 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že žiadosť bola doplnená podľa požiadavky.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 24

Prerokovanie: Flavus - žiadosť o dotáciu

Uznesenie č.113 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že žiadosť bola doplnená podľa požiadavky.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 25

Prerokovanie: Tvoba / čerpanie 2023 - info. Príprava rozpočtu na 2024 - info.

Uznesenie č.114 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že bude prerokované na ďalšom zasadnutí Komisie. Predpokladaný termín bude upresnený na OZ 27.11.2023. Komisia odporúča OÚ vyzvať na úhradu nedoplatkov a zaradiť tému nedoplatkov ako samostatný bod na OZ 27.11.2023 (za psa, vodu, komunálny odpad, nehnuteľnosti, nájom, nájom hrobových miest)

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 26

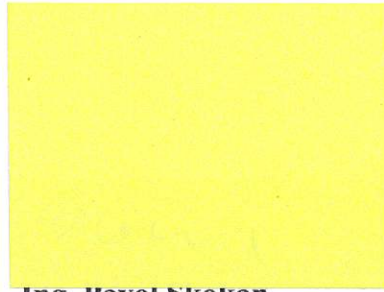
Prerokovanie: Ekostaving – cenník

Uznesenie č.115 /2023- FaPKSMO

Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce na riadnom zasadnutí, konanom dňa 20.11.2023 bod prerokovala a konštatuje, že cenník obdržala a bude prerokované na ďalšom zasadnutí komisie.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Uznesenie bolo schválené.



Ing. Pavol Skokan
predseda Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce

Zapísal:

Ing. Pavol Skokan, predseda Komisia finančná a pre kontrolu správy majetku obce
V Rišňovciach, dňa 20.11.2023